

平成 29 年 10 月 5 日

各 位

会 社 名 株式会社サーラコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 神野 吾郎
(コード番号 2734 東証・名証第一部)
問合せ先 総務部総務グループ
マネージャー 武川 裕樹
(TEL. 0532-51-1182)

当社連結子会社による株式取得に関するお知らせ

当社の連結子会社であるサーラ住宅株式会社（以下「サーラ住宅」という）は、平成 29 年 10 月 5 日開催の取締役会において、以下のとおり、太陽ハウジング株式会社（以下「太陽ハウジング」という）の株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 株式取得の理由

サーラ住宅は、ハウジングセグメントの中核企業で愛知県、静岡県西部、三重県北部を中心に木造軸組工法による注文住宅の請負・施工、分譲住宅・土地の販売を行っております。工法のコア技術は「外断熱・二重通気工法」であり、健康に留意した快適な住まいづくりを実践しております。

太陽ハウジングは、1次取得者向けの建築条件付の土地の販売または仲介と、土地付注文住宅の請負に経営資源を集中し、地元不動産会社と信頼関係を構築しながら高い顧客紹介比率を誇るなど愛知県西三河において強固な経営基盤を築いております。

サーラ住宅は太陽ハウジングの子会社化に伴い、中期経営計画で目指す「事業基盤強化」を実現していく上で、重点強化エリアである愛知県西三河南部エリアにおける用地調達チャネルの活用により、大きな飛躍を遂げることができると考えております。

一方、太陽ハウジングにおいては、サーラ住宅が有する信用力や資金調達力を活用することで、用地調達力や収益性をさらに高めていくことができると考えております。

それぞれの経営資源を相互に活用し、シナジーを発揮することでサーラ住宅及びハウジングセグメントの発展成長に資するものと考え、株式を取得することを決定いたしました。

2. 株式を取得する子会社（サーラ住宅）の概要

(1) 名称	サーラ住宅株式会社
(2) 所在地	愛知県豊橋市白河町 100 番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 山口 信仁
(4) 事業内容	注文住宅の請負・施工、分譲住宅・土地の販売
(5) 資本金	1,018 百万円
(6) 設立年月日	昭和 44 年 11 月 17 日

3. 異動する子会社（太陽ハウジング）の概要

(1) 名称	太陽ハウジング株式会社			
(2) 所在地	愛知県知立市鳥居三丁目3番地12			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 杉浦 知博			
(4) 事業内容	注文住宅、分譲住宅の設計・施工・監理・販売、 不動産の売買・仲介			
(5) 資本金	10百万円			
(6) 設立年月日	昭和59年8月22日			
(7) 大株主及び持株比率	杉浦 知博 72.0%			
(8) 当社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。		
	人的関係	該当事項はありません。		
	取引関係	該当事項はありません。		
(9) 当該会社の最近の経営成績及び財政状態				
	決算期	平成26年9月期	平成27年9月期	平成28年9月期
純 資 産		294,947千円	310,503千円	325,573千円
総 資 産		989,453千円	1,107,746千円	1,213,182千円
売 上 高		1,752,816千円	1,468,646千円	1,660,565千円
営 業 利 益		7,332千円	△60,946千円	△6,128千円
経 常 利 益		27,112千円	53,465千円	22,425千円
当 期 純 利 益		16,018千円	15,557千円	15,070千円

4. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株（所有割合：0%）
(2) 取得株式数	200株（所有割合：100%）
(3) 異動後の所有株式数	200株（所有割合：100%）

5. 日程

(1) 取締役会決議日	平成29年10月5日
(2) 株式譲渡契約締結日	平成29年10月5日
(3) 株式譲渡実行日	平成29年10月17日

6. 今後の見通し

本件が連結業績に与える影響については軽微であると見込んでおります。

以 上